



2021 年 3 月 26 日
飯野海運株式会社

飯野ビルディング
東京都環境確保条例「トップレベル事業所」の認定を再取得

当社の所有する飯野ビルディングが、東京都環境確保条例における 2020 年度「優良特定地球温暖化対策事業所」（トップレベル事業所）に認定されました。2015 年度の前回に引き続いての認定となります。

トップレベル事業所とは、東京都が条例に基づき推進する地球温暖化対策において、以下の 3 点における取り組みが極めて優れた事業所に対して認定されるものです。

評価項目	当社の取り組み
1. CO2 排出量削減に向けた管理体制	毎月当社グループ内の関係者を集めて開催される CO2 削減推進会議を軸に、建物としての省エネルギー対策を計画・実施・検証しています。入居テナント各社に対しても定期的に当社の方針を説明し、効率的な施設運営にご協力いただいております。また、消費エネルギー等の可視化を目的としてエネルギー情報提供システムを導入しています。
2. 建物設備の性能	外壁をダブルスキン（二重窓）構造とすることで、外気温の影響軽減を図っています。また、オフィスビルにおける主要なエネルギー消費先である空調機器及び照明器具を中心に、次の高効率設備を導入しています。 - 高効率熱源機器及び空調システム - 事務所執務室内の人感センサー付 LED 照明 今後も高い環境性能と快適性を同時に追求し、入居テナントや施設利用者の皆様に良好な環境を提供すべく努めてまいります。
3. 建物設備の運用の推進	ビル管理員が 24 時間 365 日常駐し、建物設備が常に最良の状態で行われるよう各機器の運転状況を監視しています。また、中長期営繕計画に基づいた定期的な保守点検を各所において実施することで、故障やトラブルを未然に防ぐよう心がけています。

なお、本認定に先立ち、飯野ビルディングは建築物省エネルギー性能表示制度「BELS」の5つ星（事務所基準階）や、株式会社日本政策投資銀行の「DBJ Green Building 認証」の最高ランクなど、各種環境不動産認証を取得しております。また、一般社団法人企業と生物多様性イニシアティブによる生物多様性に配慮した施設としての認証「いきもの共生事業所®」も取得しております。

当社は、これからも飯野ビルディングのコンセプトである「100 年先にも愛されるビル」に基づいてきめ細やかな管理・運営を継続し、当社の経営理念の一つである「環境配慮」と中期経営計画で掲げる 2030 年に向けた目標 “IINO VISION for 2030” の達成に向けて積極的に取り組んでまいります。

<事業所概要>

所 在 地：東京都千代田区内幸町二丁目 1 番 1 号

設計・施工：株式会社竹中工務店

延 床 面 積：103,826.88 m²

規 模：地下 5 階、地上 27 階

竣 工 年 月：2011 年 10 月



<本発表に関するお問い合わせ先>

ビル事業部 TEL：03-6273-3187

以上